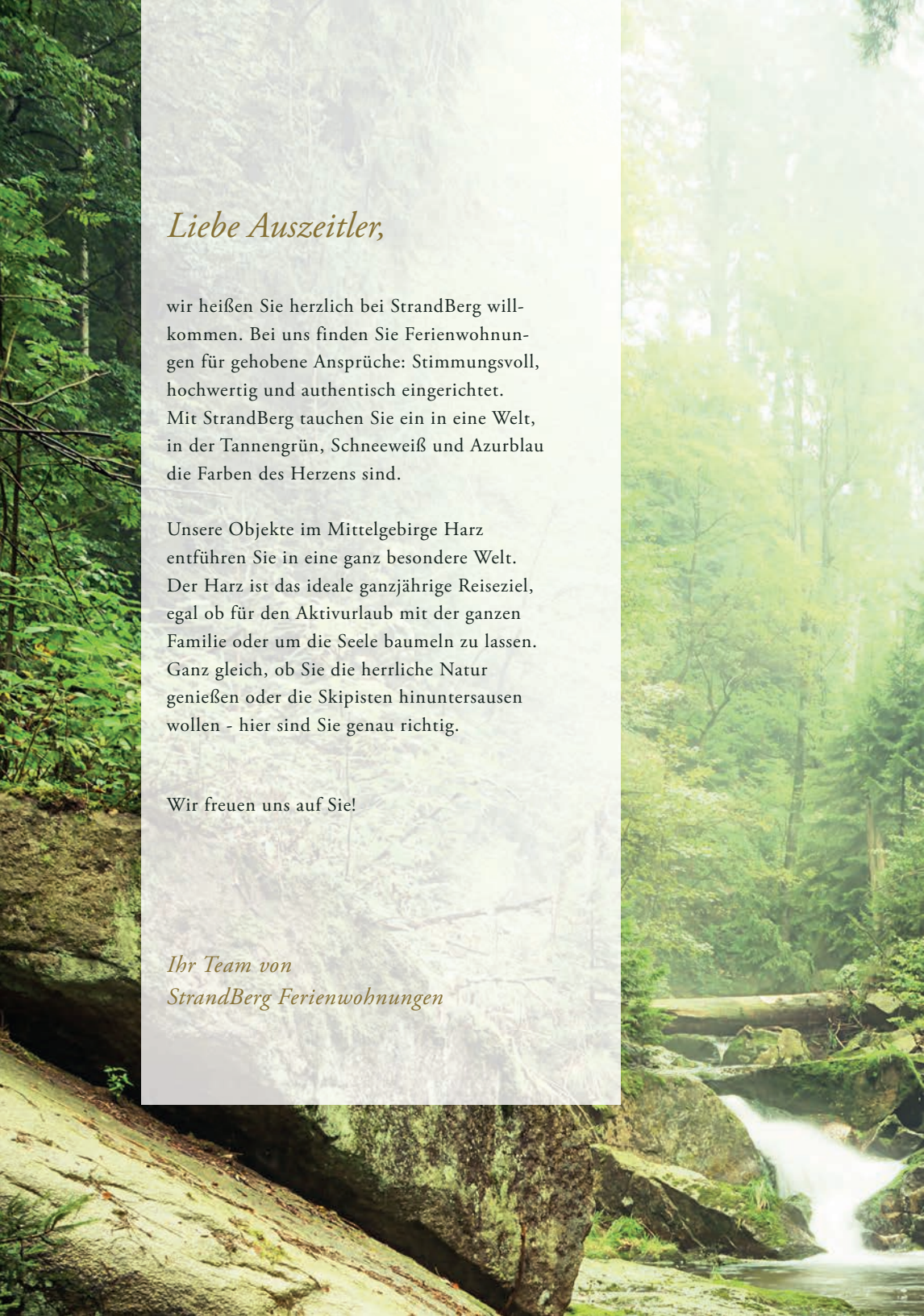




Liebe Auszeitler,

wir heißen Sie herzlich bei StrandBerg willkommen. Bei uns finden Sie Ferienwohnungen für gehobene Ansprüche: Stimmungsvoll, hochwertig und authentisch eingerichtet. Mit StrandBerg tauchen Sie ein in eine Welt, in der Tannengrün, Schneeweiß und Azurblau die Farben des Herzens sind.

Unsere Objekte im Mittelgebirge Harz entführen Sie in eine ganz besondere Welt. Der Harz ist das ideale ganzjährige Reiseziel, egal ob für den Aktivurlaub mit der ganzen Familie oder um die Seele baumeln zu lassen. Ganz gleich, ob Sie die herrliche Natur genießen oder die Skipisten hinuntersausen wollen - hier sind Sie genau richtig.

Wir freuen uns auf Sie!

*Ihr Team von
StrandBerg Ferienwohnungen*



INHALT

Stadt Chalet

Harzchalet

Die Hütten 550 üNN

StrandBerg's Vielfalt

Tipps für Ihren Urlaub



Stadt Chalet

HIER ERLEBEN SIE HOCHGEFÜHLE

In zentraler, ruhiger Lage und Nähe zur
Seilbahn befindet sich die exklusive
Design-Ferienwohnanlage
»Stadt Chalet« mit insgesamt 14
Appartements für 2-10 Personen.

Die in authentischen Vintage-Designs
gestalteten Wohnungen in Größen von
46 bis 102 m² sind stilvoll eingerichtet
und genügen höchsten Ansprüchen.

Der besondere Wohnkomfort ergibt sich
jedoch nicht nur aus der geschmackvoll
inszenierten Architektur, sondern auch
aus zahlreichen Extras wie Flat-TV,
Regendusche und eigener Sauna in jeder
Wohnung.

Lassen Sie sich verwöhnen!



URLAUB IM

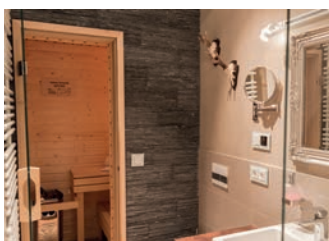
Stadt Chalet



Ferienwohnungen
im Erdgeschoss



*46 bis 74 m²
für 2-3 Personen*



**SCHLAFZIMMER MIT
DOPPELBETT SOWIE FLAT-TV**

**MODERNE KÜCHE
MIT KAFFEEVOLLAUTOMAT
SOWIE GESCHIRRSPÜLER**

**WOHNZIMMER
MIT SCHLAFSOFA**

**DESIGNBADEZIMMER
MIT REGENDUSCHE
UND RADIO**

**EIGENE SAUNA
MIT ERLESENEN AUFGÜSSEN**

**TERRASSE
UND ZIMMERSAFE**

**HEIMKINO MIT DVD-
UND BLURAYSPIELER,
SOUNDSYSTEM,
PLAYSTATION 4**

EIGENER PKW-STELLPLATZ

URLAUB IM

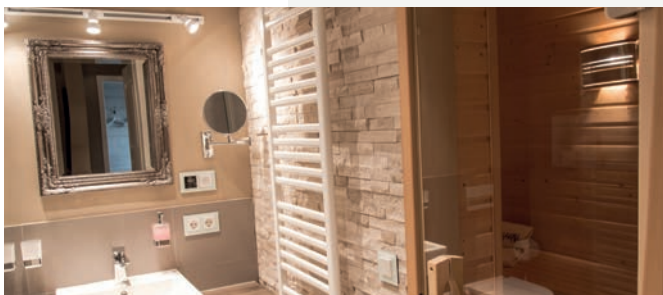
Stadt Chalet



Maisonettewohnungen
im Erdgeschoss und Wohnungen
im 1. Obergeschoss



*59 bis 84 m²
für 2-5 Personen*



**SCHLAFZIMMER MIT
EINZEL- UND DOPPELBETTEN
SOWIE FLAT-TV**

**MODERNE KÜCHE
MIT KAFFEEVOLLAUTOMAT
SOWIE GESCHIRRSPÜLER**

**WOHNZIMMER
MIT SCHLAFSOFA**

**DESIGNBADEZIMMER
MIT REGENDUSCHE
UND RADIO**

**EIGENE SAUNA
MIT ERLESENEN AUFGÜSSEN**

**EIGENER BALKON
UND ZIMMERSAFE**

**HEIMKINO MIT DVD-
UND BLURAYSPIELER,
SOUNDSYSTEM,
PLAYSTATION 4**

EIGENER PKW-STELLPLATZ

URLAUB IM

Stadt Chalet



Ferienwohnungen im
2. Obergeschoss und Dachgeschoss
als Maisonette

*74 bis 102 m²
für 4-5 Personen*



**SCHLAFZIMMER MIT
DOPPELBETTEN SOWIE
FLAT-TV**

**MODERNE KÜCHE
MIT KAFFEEVOLLAUTOMAT
SOWIE GESCHIRRSPÜLER**

**WOHNZIMMER
MIT SCHLAFSOFA**

**DESIGNBADEZIMMER
MIT REGENDUSCHE
UND RADIO**

**EIGENE SAUNA
MIT ERLESENEN AUFGÜSSEN**

**EIGENER BALKON
UND ZIMMERSAFE**

**HEIMKINO MIT DVD-
UND BLURAYSPIELER,
SOUNDSYSTEM,
PLAYSTATION 4**

EIGENER PKW-STELLPLATZ

URLAUB IM

*Stadt
Chalet*





Die zentrale Lage ermöglicht eine schnelle Erreichbarkeit der touristischen Infrastruktur. (Seilbahnen, Rodelberg, etc.)



Jede Wohnung verfügt entweder über einen Balkon, eine Terrasse oder ist als Maisonette angelegt.



Die moderne Schließanlage mit Zahlencodes bietet höchste Flexibilität und Sicherheit.



Alle Wohnungen verfügen über moderne Unterhaltungselektronik. (u.a. PS4, Soundsystem, DVD-Spieler)



Das Stadt Chalet bietet allen Radbegeisterten eine eigene Fahrradwaschstation im Hof.



Ein gemütlich gestalteter Grillplatz erwartet unsere Gäste an lauen Sommerabenden.



Jede Wohnung verfügt über eine eigene Sauna mit einer erlesenen Auswahl an Aufgüssen.



Im Innenhof stehen zahlreiche Parkplätze für unsere Gäste zur Verfügung.



Stellen Sie Ihr Fahrrad sicher vor Wind und Wetter in unserem Fahrradkeller unter.



Ein WLAN-Hotspot ist von jeder Wohnung aus kostenfrei erreichbar.



Alle Wohnungen sind erstklassig und stilvoll eingerichtet.



Gemeinschaftseinrichtungen (Skiraum, Waschraum) sind für alle Gäste zugänglich.



Bettwäsche und Handtücher sind bei uns immer inklusive.



Jede Wohnung ist mit einem Zimmersafe ausgestattet.

Harzchalet

BLICK ÜBER DIE BERGE

In der vornehmen Herzog-Johann-Albrecht-Straße thront unser Harzchalet in bester Lage mit Blick über die Stadt und bis zum Wurmberg hinauf. Hier befinden sich insgesamt drei Wohnungen, von denen wir zwei als Appartements vermieten.

Während die kleinere Wohnung mit 74 m² genügend Platz für vier Personen bietet, ist die größere mit 110 m² Wohnfläche die ideale Ferienwohnung für Familien, Freunde und Gruppenreisende bis zu sieben Personen.

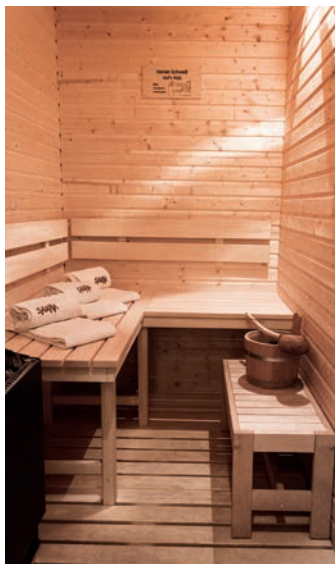
Verbringen Sie gemütliche Sommerabende in der großzügigen Gartenanlage mit eigenem Grillplatz.



URLAUB IM
Harzchalet



Ferienwohnung im
1. Obergeschoss



*110 m²
für 4-7 Personen*



SCHLAFZIMMER MIT
EINZEL- UND DOPPELBETTEN
SOWIE FLAT-TV

MODERNE KÜCHE
MIT KAFFEEVOLLAUTOMAT
SOWIE GESCHIRRSPÜLER

WOHNZIMMER MIT
GEMÜTLICHER SITZGRUPPE

DESIGNBADEZIMMER
MIT REGENDUSCHE

EIGENE SAUNA
MIT ERLESENEN AUFGÜSSEN

GARTEN MIT GRILLPLATZ

DVD- UND BLURAYSPIELER,
WII, PLAYSTATION 4

2 PKW-STELLPLÄTZE

URLAUB IM
Harzchalet



Ferienwohnung im
2. Obergeschoss



*74 m²
für 2-4 Personen*



SCHLAFZIMMER MIT
EINZEL- UND DOPPELBETTEN
SOWIE FLAT-TV

MODERNE KÜCHE
MIT KAFFEEVOLLAUTOMAT
SOWIE GESCHIRRRSPÜLER

WOHNZIMMER MIT GEMÜTLI-
CHER SITZGRUPPE

DESIGNBADEZIMMER
MIT REGENDUSCHE

BERG- UND STADTBlick

GARTEN MIT GRILLPLATZ

DVD- UND BLURAYSPIELER,
WII, PLAYSTATION 4

2 PKW-STELLPLÄTZE

URLAUB IM
Harzchalet





Die Lage auf einer Erhebung im Norden der Stadt bietet einen wunderbaren Ausblick.



Ein WLAN-Hotspot ist von jeder Wohnung aus kostenfrei erreichbar.



Die moderne Schließanlage mit Zahlencodes bietet höchste Flexibilität und Sicherheit.



Alle Wohnungen verfügen über moderne Unterhaltungselektronik. (u.a. PS4, Soundsystem, DVD-Spieler)



Bettwäsche und Handtücher sind bei uns immer inklusive.



Natürlich steht Ihnen ein großer Garten mit zwei Terrassen und einem Grillplatz zur Verfügung.



Die größere der beiden Wohnungen verfügt über eine eigene Sauna mit einer erlesenen Auswahl an Aufgüssen.



Alle Wohnungen sind erstklassig und stilvoll eingerichtet.



Zu den beiden Ferienwohnungen gehören insgesamt vier Parkplätze.



DIE HÜTTEN 550 üNN
SAUGEMÜTLICHE FERIENWOHNUNGEN

ALPINES AMBIENTE IM HARZ

Im Herzen von Braunlage
erwartet Sie unser Ferienobjekt

»Die Hütten 550 üNN«

Die erstklassig eingerichteten und
modern ausgestatteten Appartements
bieten Platz für bis zu acht Personen.

Besonders hervorzuheben sind die
architektonischen Besonderheiten wie
die Schlafgalerie, eine Wohlfühl-Loggia
mit Farbenhimmel und zahlreiche
kleinere Extras.

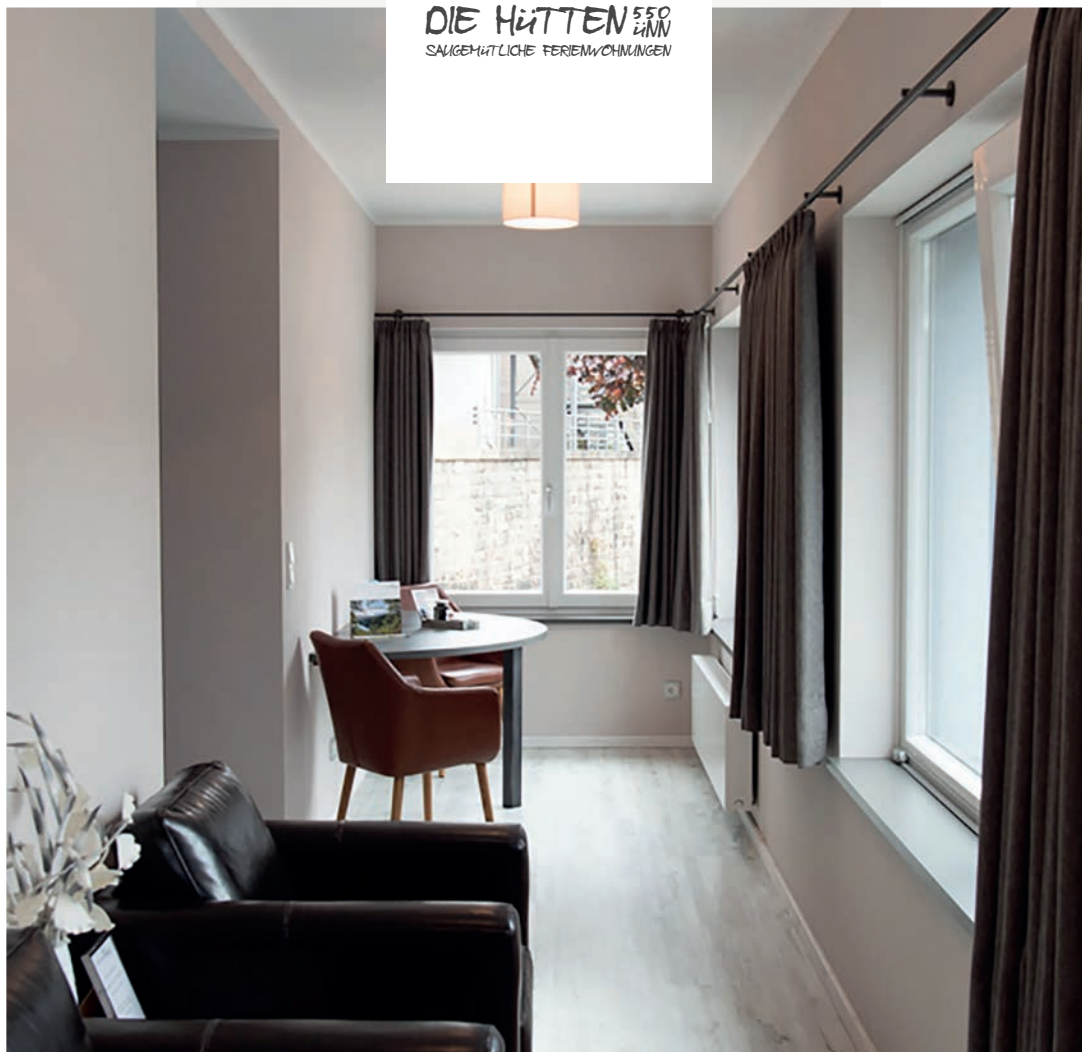
Zu Ihrer Verfügung stehen eine
umfangreiche Multimedia-Ausrüstung,
ein Massagesessel, eine Sauna, sowie eine
Regendusche mit integriertem Radio.



URLAUB IN



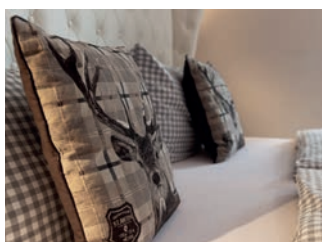
DIE HÜTTEN ⁵⁵⁰ LINN
SAUGEMÜTLICHE FERIENWOHNUNGEN



Die Hütten 01
Ferienwohnung im Erdgeschoss



*43 m²
für 2 Personen*



**SCHLAFZIMMER MIT
DOPPELBETT UND FLAT-TV**

**MODERNE KÜCHE
MIT KAFFEEVOLLAUTOMAT
SOWIE GESCHIRRSPÜLER**

**KOMBINIERTES
WOHN- UND ESSZIMMER**

**DESIGNBADEZIMMER
MIT REGENDUSCHE
UND RADIO**

ZIMMERSAFE

**MULTIMEDIAAUSRÜSTUNG
MIT FLAT-TV UND PS4**

EIGENER PKW-STELLPLATZ

**ZUGANG ZU SKI- UND
WASCHRAUM**

URLAUB IN



DIE HÜTTEN ⁵⁵⁰ LINN
SAUGEMÜTLICHE FERIENWOHNUNGEN



Die Hütten 02
Ferienwohnung im 1. Obergeschoss



*132 m²
für 4-6 Personen*

**3 SCHLAFZIMMER MIT
DOPPELBETTEN UND FLAT-TV**

**MODERNE KÜCHE
MIT KAFFEEVOLLAUTOMAT
SOWIE GESCHIRRSPÜLER**

**KOMBINIERTES
WOHN- UND ESSZIMMER**

**DESIGNBADEZIMMER
MIT REGENDUSCHE
UND RADIO**

ZIMMERSAFE

**MULTIMEDIAAUSRÜSTUNG
MIT FLAT-TV UND PS4**

EIGENER PKW-STELLPLATZ

**WOHLFÜHL-LOGGIA MIT
FARBENHIMMEL UND
HOCHWERTIGEM MÜNZ-
MASSAGESSEL**



URLAUB IN



DIE HÜTTEN ⁵⁵⁰ LINN
SAUGEMÜTLICHE FERIENWOHNUNGEN



Die Hütten 03
Ferienwohnung im 2. Obergeschoss



*115 m²
für 4-8 Personen*

4 SCHLAFZIMMER MIT
EINZEL- UND DOPPELBETTEN

MODERNE KÜCHE
MIT KAFFEEVOLLAUTOMAT
SOWIE GESCHIRRSPÜLER

KOMBINIERTES
WOHN- UND ESSZIMMER

2 DESIGNBADEZIMMER
MIT REGENDUSCHE
UND RADIO

ZIMMERSAFE

SEPARATES GÄSTE-WC

MULTIMEDIAAUSRÜSTUNG
MIT FLAT-TV UND PS4

EIGENER PKW-STELLPLATZ

HOCHWERTIGER MÜNZ-
MASSAGESSEL



URLAUB IN



DIE HÜTTEN⁵⁵⁰
LÄNN
SAUGEHÜTLICHE FERIENWOHNUNGEN



Die Hütten 04
Ferienhaus



*115 m²
für 6 Personen*

**3 SCHLAFZIMMER MIT
DOPPELBETTEN**

**MODERNE KÜCHE
MIT KAFFEEVOLLAUTOMAT
SOWIE GESCHIRRSPÜLER**

**KOMBINIERTES
WOHN- UND ESSZIMMER**

**DESIGNBADEZIMMER
MIT REGENDUSCHE
UND RADIO**

ZIMMERSAFE

**EIGENES BADEZIMMER FÜR
JEDES SCHLAFZIMMER**

**MULTIMEDIAAUSRÜSTUNG
MIT FLAT-TV UND PS4**

EIGENER PKW-STELLPLATZ

**BALKON MIT
GRILLMÖGLICHKEIT**



URLAUB IN



DIE HÜTTEN⁵⁵⁰ LINN
SAUGEHÜTLICHE FERIENWOHNUNGEN





Die zentrale Lage ermöglicht eine schnelle Erreichbarkeit der touristischen Infrastruktur (Seilbahnen, Rodelberg, etc.).



Ein WLAN-Hotspot ist von jeder Wohnung aus kostenfrei erreichbar.



Die moderne Schließanlage mit Zahlencodes bietet höchste Flexibilität und Sicherheit.



Alle Wohnungen verfügen über moderne Unterhaltungselektronik. (u.a. PS4, Soundsystem, DVD-Spieler)



Bettwäsche und Handtücher sind bei uns immer inklusive.



Jede Wohnung ist mit einem Zimmersafe ausgestattet.



Entspannen Sie sich in einer eigenen Sauna mit einer erlesenen Auswahl an Aufgüssen.



Alle Wohnungen sind erstklassig und stilvoll eingerichtet.



Vor und neben dem Haus stehen Parkplätze für unsere Gäste zur Verfügung.



Gemeinschaftseinrichtungen (Skiraum, Waschraum) sind für alle Gäste zugänglich.

strandberg's
VIELFALT

**EIN STÜCK
URLAUB MITNEHMEN**

Seit März 2017 begrüßen wir Sie auch in unserem Feinkostgeschäft »StrandBerg's Vielfalt«. Wir laden Sie gern ein, dort inmitten ausgewählter Köstlichkeiten, stilvoller Mode und Wohnaccessoires zu stöbern oder einen Kaffee mit Blick auf den Wurmberg zu genießen.

Haben Sie Fragen oder Wünsche zu Ihrem Aufenthalt? Kommen Sie mit dem StrandBerg-Team ins Gespräch, holen Sie sich Ausflugstipps und lassen Sie sich inspirieren. Bei uns können Sie Ihren Urlaub mit nach Hause nehmen.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!







Geschenkkörbe

Wollen Sie einen ganz besonderen Urlaub in Braunlage verbringen? Verreisen Sie anlässlich eines Geburtstags, Feiertags oder Jubiläums oder wollen Sie einfach nur einen unvergesslichen Aufenthalt bei uns erleben?

Wir stellen Ihnen gerne individuelle Geschenkkörbe zusammen oder bereiten eine Auswahl unserer Köstlichkeiten in Ihrer Ferienwohnung für Sie vor.

Neugierig? Nehmen Sie telefonisch oder per Mail Kontakt zu uns auf - wir beraten Sie gerne persönlich.





*Genießen Sie
den besten Kaffee
in Braunlage*



Hochwertige Zutaten

tun ihr Übriges und verwandeln jede Tasse in einen Genuss - ganz gleich, ob Espresso, Cappuccino, Latte Macchiato oder Kakao.

Dazu können Sie Schokolade, Kekse und vieles mehr aus unserem Sortiment genießen. Oder - falls die Zeit drängt - kaufen Sie einen Gutschein bei uns und lösen ihn einfach beim nächsten Besuch ein.

Bei uns ist für jeden etwas dabei!

Unsere Häuser in Braunlage

STADT CHALET

Marktstraße 16

HARZCHALET

Herzog-Johann-Albrecht-Str. 32

DIE HÜTTEN 550 ÜNN

Marktstraße 6

STRANDBERG'S VIELFALT

Marktstraße 6

AUBERGE

Herzog-Johann-Albrecht-Str. 46

Tipps für Ihren Aufenthalt

1 RODELBERG BRAUNLAGE

Rathauswiese

2 EISSTADION

Harzburger Straße 28

www.eisstadion-braunlage.de

3 DESIGN-HOTEL VIKTORIA

Herzog-Wilhelm-Straße 10

www.viktoria-braunlage.de

4 WURMBERGSEILBAHN

Am Amtsweg 5

www.wurmberg-seilbahn.de

5 SALZWELT BRAUNLAGE

Herzog-Wilhelm-Straße 3

www.salzwelt-braunlage.de

6 HALLENBAD

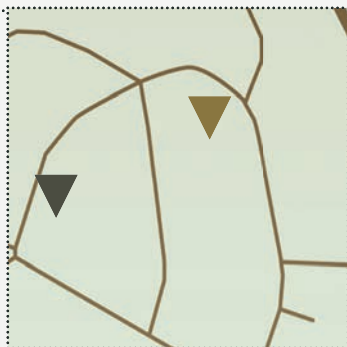
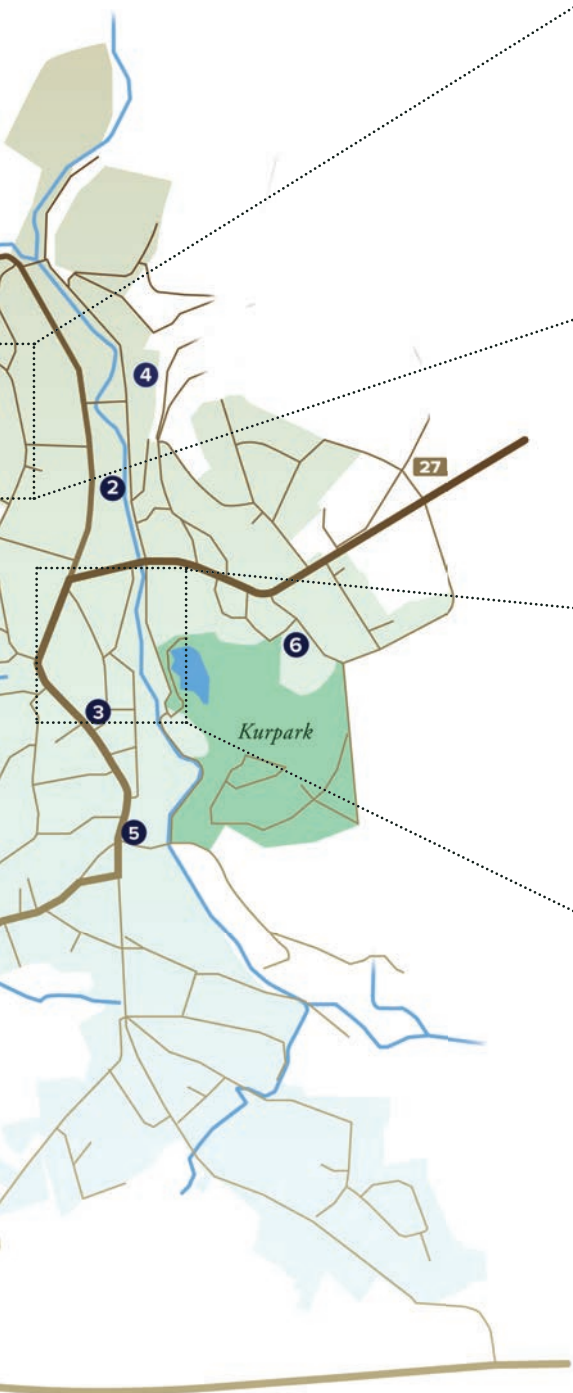
Ramsenweg 2

KURPARK

Dr.-Kurt-Schröder-Promenade 3

www.kurgastzentrum-braunlage.de





Chalet Residences

Auberge



Harzchalet



DIE HÜTTEN ⁵⁵⁰ _{INN}
SAUGEMÜTLICHE FERIENWOHNUNGEN

strand & berg's

VIelfalt



*Stadt
Chalet*